

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Článek 1 Smluvní strany

### Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zástupce a kontaktní osoba  
ve věcech smluvních:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

### Obec Pavlov

Pavlov 42, 789 85 Pavlov

00303135

CZ00303135

Ing. Tereza Navrátilová, starostka

724 183 450

starostkapavlov@gmail.com

Komerční banka, a.s.

9426841/0100

a

### Zhotovitel:

Zápis v obchodním rejstříku:

Sídlo:

IČ:

Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele  
jednat:

Telefon/mobil:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Telefon/mobil:

E-mail:

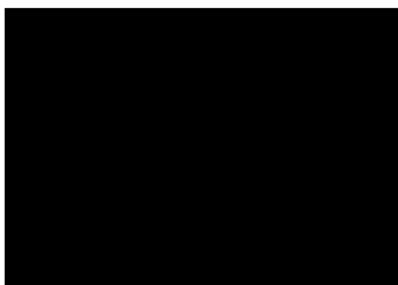
### KEMOstav s.r.o.

U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 99713

Lidická 700/19, 602 00 Brno

06041167

Radim Reniers, jednatel



Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

## Článek 2

### Předmět smlouvy, popis díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „**SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU OBECNÍHO ÚŘADU SE SÁLEM A JÍDELNOU PAVLOV Č.P. 49/2**“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací a projektovou dokumentací, zpracovanou společností ESCON projekt s.r.o., Hybešova 200/6, 779 00 Olomouc. **Projektová dokumentace byla předána zhotoviteli v rámci zadávacího řízení „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU OBECNÍHO ÚŘADU SE SÁLEM A JÍDELNOU PAVLOV Č.P. 49/2“.** Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované a oceněné v **položkovém rozpočtu – příloha č. 2**, který předložil zhotovitel v zadávacím řízení ve své nabídce. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu se stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Součástí předmětu díla je poskytnutí součinnosti k vyřízení kolaudačního souhlasu.
4. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem, a to i v případě, že by to znamenalo odchylku od projektové dokumentace. Tímto ujednáním není nikterak dotčen závazek dle čl. 2 odst. 7 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to dle obecně závazných právních předpisů a podmínek objednatele, jakožto zadavatele veřejné zakázky, v jejímž rámci se tato smlouva o dílo uzavírá.
6. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
9. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.  
Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
  - Do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
  - Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
  - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
  - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
  - Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení díla, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.“

10. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
11. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u těžce stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
12. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon kontroly autorského dozoru.
13. Realizace stavebních úprav bude prováděna při současném užívání prostor objektu. Z tohoto důvodu musí být práce prováděny s maximální bezpečnostní kázní, zejména s vazbou na omezení prašnosti a hluku. Předpokládá se vytvoření provizorních protiprašných zábran v místě zejména bouracích prací.
14. Rozsah smlouvy je vymezen mimo položkový rozpočet a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
  - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;
  - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
  - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
  - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
  - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
  - odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební sutí) včetně poplatku za uskladnění;
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
  - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
  - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
  - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
  - předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů;

### **Článek 3**

#### **Doba a místo plnění**

1. **Termín realizace díla**
  - 1) **Termín zahájení:** Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele. Uchazeč je povinen převzít staveniště do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí.
  - 2) **Termín ukončení:** Dílo bude zhotovitelem předáno zadavateli nejpozději do 6 měsíců od zahájení realizace díla.
2. **Místo plnění:** Obec Pavlov, Olomoucký kraj. Místo plnění veřejné zakázky je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
3. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
4. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.

- Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

## **Článek 4 Cena za Dílo**

- Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

<b>Cena za dílo celkem bez DPH</b>	<b>3 842 409,09,- Kč</b>
------------------------------------	--------------------------

(slovy: tři miliony osm set čtyřicet dva tisíc čtyři sta devět korun českých a devět haléřů)

Výše DPH (21%)	806 905,91,- Kč
----------------	-----------------

Cena za dílo celkem včetně DPH	4 649 315,- Kč
--------------------------------	----------------

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

- Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **položkový rozpočet – příloha č. 2**.
- Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
- Změna ceny v důsledku víceprací či méněprací bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením této smlouvy.
- Přípustné jsou jen vícepráce (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby), které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

## **Článek 5 Platební podmínky**

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.

2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností na základě objednatelem schváleného soupisu činností. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu skutečně provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele vystavena na práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu bez dalšího vrátit, a zhotovitel povinen fakturu opravit, popř. zrušit a vystavit fakturu novou, která bude obsahovat jen práce objednatelem odsouhlasené. V tomto případě zhotovitel není oprávněn uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžního dluhu objednatele.
4. V případě, že zhotovitel vystaví fakturu v nesprávné výši, nebo neúplnou, má objednatel právo tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž je povinen uvést důvod jejího vrácení. Okamžikem vrácení faktury – daňového dokladu zhotoviteli se doba splatnosti faktury-daňového dokladu přerušuje.
5. Daňový doklad bude vystaven do pěti kalendářních dní po odsouhlasení soupisu provedených prací, nejpozději však do patnácti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem o DPH. V případě nedodržení lhůty pro vystavení daňového dokladu zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, zejména za úrok z prodlení vyměřený finančním úřadem v souvislosti s odvodem DPH.
6. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
7. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
8. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 5. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 6. tohoto článku.
9. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených vždy technickým dozorem a objednatelem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný.
10. Objednatel prohlašuje, že se jedná o plnění určené výhradně k uskutečňování působnosti v oblasti veřejné správy, při níž se město nepovažuje za osobu povinnou k dani z přidané hodnoty. Z uvedeného důvodu se nepoužije režim přenesení daňové povinnosti, objednatel tedy vystupuje jako neplátce daně z přidané hodnoty.

## **Článek 6**

### **Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště**

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel předpokládá předání staveniště nejpozději do 1.3.2025.
2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti

zhotovitele, objednatele, osoby vykonávající technický dozor investora a autorského dozoru projektanta. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště do **5 dnů** od předání díla objednateli.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.
8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány minimálně **1 x za 7 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla.

## **Článek 7**

### **Sankce za porušení smlouvy**

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
6. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.
7. Na vůli smluvních stran je uplatnění smluvních pokut a jejich vymáhání.

## **Článek 8**

### **Odpovědnost za vady, záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Záruční lhůta za dílo je stanovena v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů, zařízení a zboží na něž výrobce tohoto zboží vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
3. Reklamací vad na díle uplatní objednatel písemně s uvedením, jak se vada projevuje s požadovaným termínem odstranění. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro zajištění opravy. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od nástupu.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady do 30 kalendářních dnů od nástupu na odstranění vady, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich prováděním jinou firmou nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu této smlouvy o dílo. Takto

vzniklé, avšak prokazatelné a obvyklé náklady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do deseti kalendářních dnů od doručení faktury. Zhotovitel podle této smlouvy o dílo však nenese odpovědnost za případné vady prací, které dle shora uvedeného textu této smlouvy zajišťoval jiný zhotovitel.

5. Odstranění reklamované vady bude potvrzeno zápisem, sepsaným zhotovitelem v součinnosti s objednatelem. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda odstraněnou reklamovanou vadu přijímá, nebo z jakých důvodů převzít odmítá.
6. Za odstraněné reklamované vady, zhotovitel přijímá záruku po dobu 60 měsíců ode dne písemného předání a převzetí reklamované vady, nejméně však do konce záruční doby celého díla.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek, a za provedení prací.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty, a byly způsobeny živelnými událostmi či vyšší mocí.
9. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platnou pojistnou smlouvou na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v minimální výši ceny díla včetně DPH dle článku 4, odst. 1. Zhotovitel je zavazuje udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvou na vyžádání objednateli bez zbytečného odkladu předložit.
10. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platnou pojistnou smlouvou na stavebně montážní pojištění v minimální výši ceny díla včetně DPH dle článku 4, odst. 1. Zhotovitel je zavazuje udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvou na vyžádání objednateli předložit.
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy certifikáty a ostatní osvědčení/pověření požadované objednatelem v zadávací dokumentaci. Zhotovitel je povinen certifikáty/osvědčení na vyžádání objednateli bez zbytečného odkladu předložit

## **Článek 9 Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 3 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele měnit poddodavatele po celou dobu realizace díla.

## **Článek 10 Bankovní záruky**

1. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že záruční listina bude platná po celou dobu provádění díla plus dva měsíce po termínu pro dokončení díla. Bude-li uzavřen dodatek smlouvy prodlužující lhůtu pro dokončení díla plnění, je

zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit o dobu, o kterou je termín plnění prodloužen dodatkem smlouvy, a to i opakovaně.

3. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného převzetí díla.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní záruka bude bezpodmínečná, bez námitek, neodvolatelná a opakovaně čerpateľná bez toho, aniž by banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. V případě, že bude bankovní záruka čerpána a toto bude mít za následek zánik bankovní záruky, zavazuje se zhotovitel k poskytnutí další jistoty v podobě bankovní záruky za podmínek uvedených v předchozích odstavcích.
5. Bankovní záruku předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději do 5 pracovních dnů po termínu zahájení prací.
6. Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit jen v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatelem písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
7. O záměru užití peněžních prostředků z bankovní záruky a o důvodech tohoto použití (s označením příslušného porušení povinností zhotovitele) je objednatel povinen zhotovitele informovat 15 dnů předem.
8. Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.
9. Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy

## **Článek 11**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
  - a. podstatného porušení smluvních podmínek
  - b. že zhotovitel nebude na díle provádět práce po dobu delší než 30 dnů
  - c. jestliže zhotovitel nebude dílo provádět řádně, a to ani po předchozí písemné výzvě objednatele
  - d. jestliže zhotovitel nebude při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele
  - e. zhotovitel bude v prodlení s provedením díla o více než 15 dnů
  - f. porušení jakékoli povinnosti dle čl. 9. bodu 2. a 3,
  - g. porušení jakékoli povinnosti dle čl. 8. bodu 11,
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků objednatelem:
  - a. neplacení faktur za provedené a převzaté práce v dohodnutých termínech.
3. V případě, že dojde z některé strany k odstoupení od této smlouvy o dílo, má zhotovitel právo na tu část smluvní ceny, která odpovídá rozsahu provedených prací k okamžiku odstoupení od této smlouvy, pokud tyto práce byly odsouhlaseny a převzaty objednavatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na dočasné pozastavení prováděných prací bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele, v tom případě, že potřeba dočasného pozastavení prací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V případě dočasného pozastavení prací bude prodloužen termín dokončení díla o dobu trvání dočasné pozastávky. Trvá-li přerušení prací déle než dva měsíce nebo uplynula-li původně dohodnutá lhůta k provedení díla, může zhotovitel od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady

vzniklé mu v tomto období jako důsledek všech nezbytně nutných prací a dodávek, včetně prací a dodávek zabezpečovacích

5. Objednatel si vyhrazuje právo na úpravu předmětu díla (snížení objemu zakázky), bez nároku na náhradu škody ani ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.
6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně této smlouvy formou uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Obě smluvní strany budou k jednání přistupovat se snahou o součinnost vedoucí k dokončení díla.
7. Odstoupením od této smlouvy kterékoliv ze smluvních stran nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění náhrady vzniklých škod.
8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran platně od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - a. zhotovitel vyhotoví a objednateli předá soupis všech provedených prací, zhotovitel vyhotoví a objednateli předá ocenění prací, které byly řádně a bez vad do okamžiku odstoupení od této smlouvy provedeny způsobem, kterým je stanovena cena díla dle této smlouvy,
  - b. zhotovitel vypracuje a objednateli předá seznam uhrazených plateb,
  - c. zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál ze staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - d. zhotovitel písemně vyzve objednatele k dílčímu převzetí nedokončeného díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit dílčí předávací řízení,
  - e. úhrada vzájemných nároků a pohledávek se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, nestanoví-li tato smlouva jinak.

## **Článek 12**

### **Vyšší moc**

1. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jedné ze smluvních stran provádění díla podle této smlouvy, prodlužuje se lhůta k dokončení díla o dobu jejich následků.
2. Vyšší moc znamená událost nebo skutečnost, která je mimo kontrolu smluvních stran, vznikla po uzavření smlouvy a to mimořádně, nepředpokladatelně a nezávisle na vůli smluvních stran a která nemohla být při uzavření smlouvy předvídána.
3. Každá ze smluvních stran, která nemůže vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o těchto okolnostech uvědomit druhou smluvní stranu.
4. V případě působení vyšší moci se obě smluvní strany zavazují učinit bez zbytečného odkladu potřebné kroky k vyřešení situace a k odstranění jejích následků. Nedospějí-li smluvní strany k dohodě, bude spor řešen u obecného soudu místně příslušného objednateli.

## **Článek 13**

### **Ujednání společná a závěrečná**

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. Realizace díla je závislá na přidělení dotace (konkrétní dotační titul není zatím znám). Objednatel jako investor si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla. V

případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy, nejpozději však do dne zahájení prací na díle. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění této smlouvy. Oznámení o tom, že finanční prostředky nebyly objednateli poskytovatelem dotace přiděleny, zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy bez zbytečného odkladu. Po odstoupení od smlouvy z tohoto titulu nebudou mít vůči sobě smluvní strany žádné nároky.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
5. Tato smlouva se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

## Článek 14 Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky *(předkládá účastník ve své nabídce)*

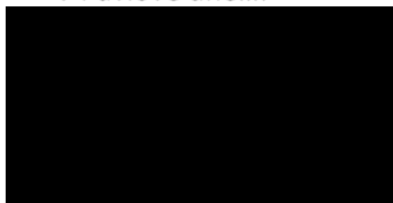
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet *(předkládá účastník ve své nabídce)*

Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů *(zpracuje a předloží vybraný dodavatel)*

Příloha č. 4 – Časový harmonogram plnění *(zpracuje a předloží vybraný dodavatel)*

### Objednatel:

V Pavlově dne...

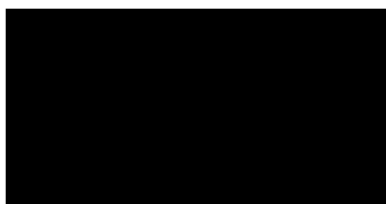


**Ing. Tereza Navrátilová**

Starosta

### Zhotovitel:

V Brně dne



**Radim Reniers**

jednatel


**Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění**

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 13. jednání Zastupitelstva obce Pavlov, konaného dne 18.11.2024 usnesením č. 13.

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU OBECNÍHO  
ÚŘADU SE SÁLEM A JÍDELNOU PAVLOV Č.P. 49/2“

Zjednodušená podlimitní zakázka na stavební práce zadávaná podle zákona č. 134/2016 Sb.

1. Základní identifikační údaje			
<b>1.1. Zadavatel</b>			
Název:	Obec Pavlov		
Sídlo:	Pavlov 42, 789 85 Pavlov		
Zástupce zadavatele:	Ing. Tereza Navrátilová, starostka		
IČ:	00303135		
<b>1.2. Dodavatel</b>			
Název:	KEMOstav s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Lidická 700/19, 602 00 Brno		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 99713		
Statutární zástupce/osoba oprávněná za dodavatele:	Radim Reniers, jednatel		
IČ:	06041167		
Tel.:			
E-mail:			
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:			
Tel.:			
E-mail:			
2. Formulář nabídkové ceny v Kč „nejvýše přípustné“			
	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	Cena celkem Včetně DPH
<b>Celková cena za dílo<sup>1</sup></b>	3 842 409,09 Kč	806 905,91 Kč	4 649 315 Kč

<sup>1</sup> Uvádí se absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v českých korunách.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT

Stavba: **Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2 (zadání) (1)**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **3,842,409.09**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	<b>3,842,409.09</b>	<b>806,905.91</b>
DPH snížená	12.00%	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>4,649,315.00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

**Stavba:** Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2 (zadání) (1)

Místo: Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

		<b>3,842,409.09</b>	<b>4,649,315.00</b>
01	Snížení energet. nár...	2,887,427.05	3,493,786.73
02	Stavební konstrukce ...	588,866.68	712,528.68
03	Výměna zdroje tepla ...	332,615.36	402,464.59
04	Vedlejší rozpočtové ...	33,500.00	40,535.00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**01 - Snížení energet. nár...**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

0

DIČ:

0

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**2,887,427.05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2,887,427.05	21.00%	606,359.68
snížená	0.00	12.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3,493,786.73**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**01 - Snížení energet. nár...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2,887,427.05**

### HSV - Práce a dodávky HSV

2,743,173.17

1 - Zemní práce

234,371.17

2 - Zakládání

42,867.30

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5,133.75

5 - Komunikace pozemní

51,846.17

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2,136,650.89

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

218,585.34

997 - Přesun sutě

30,031.10

998 - Přesun hmot

23,687.45

### PSV - Práce a dodávky PSV

127,262.27

741 - Elektroinstalace - silnoproud

15,153.00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

1,305.25

762 - Konstrukce tesařské

36,050.00

764 - Konstrukce klempířské

48,246.81

765 - Krytina skládaná

102.41

766 - Konstrukce truhlářské

2,202.75

767 - Konstrukce zámečnické

2,530.05

771 - Podlahy z dlaždic

21,672.00

### M - Práce a dodávky M

16,991.61

21-M - Elektromontáže

16,991.61

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**01 - Snížení energet. nár...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**2,887,427.05**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**2,743,173.17**

#### D 1 Zemní práce

**234,371.17**

123	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	68.200	59.03	4,025.85
69	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	64.032	400.00	25,612.80

VV (34,8+12,1+12,2+7,4+18,65+11,7+3,2)\*0,8\*0,8

64.032

VV **Součet**

**64.032**

130	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	112.030	104.25	11,679.13
70	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	64.032	65.78	4,212.02
71	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	64.032	234.00	14,983.49
72	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	64.032	125.25	8,020.01
73	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	115.200	1,372.50	158,112.00
128	K	174211101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně	m3	48.024	84.00	4,034.02

VV (34,8+12,1+12,2+7,4+18,65+11,7+3,2)\*0,8\*0,6

48.024

VV **Součet**

**48.024**

127	K	174253301	Zásyp rýh pro drény hl do 1,0 m	m	100.050	36.90	3,691.85
VV			34,8+12,1+12,2+7,4+18,65+11,7+3,2		100.050		
VV			<b>Součet</b>		<b>100.050</b>		

#### D 2 Zakládání

**42,867.30**

74	K	212750101	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100	m	100.800	268.50	27,064.80
76	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	8.600	1,837.50	15,802.50

#### D 3 Svislé a kompletní konstrukce

**5,133.75**

67	K	310271065	Zazdívkva otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 pórobetonovými tvárniciemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm	m2	3.700	1,387.50	5,133.75
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

VV 3,7\*1,0

3.700

VV **Součet**

**3.700**

#### D 5 Komunikace pozemní

**51,846.17**

126	K	564231011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	68.200	99.75	6,802.95
124	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	68.200	304.50	20,766.90
125	M	PFB.2032061	<b>Plošná dlažba HBG HBG 30/30/5 II nat</b>	<b>m2</b>	<b>70.246</b>	<b>345.59</b>	<b>24,276.32</b>

VV 68,2\*1,03 "Přepočtené koeficientem množství

70.246

VV **Součet**

**70.246**

#### D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**2,136,650.89**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení podhledů lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	85.590	877.50	75,105.23
	VV		"podhled 1.PP"				
	VV		(48,53+9,84+14,23+12,99)		85.590		
	VV		Součet		85.590		
52	M	KNI.504492	Desky z minerální vaty podhled tl. 100 mm	m2	89.870	558.38	50,181.61
	VV		85,59*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		89.870		
	VV		Součet		89.870		
54	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do betonu a zdiva tl přes 160 do 200 mm	m2	12.177	975.00	11,872.58
	VV		(2,97*4,1)		12.177		
	VV		Součet		12.177		
55	M	63152267	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 160mm	m2	12.786	810.00	10,356.66
	VV		12,177*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		12.786		
	VV		Součet		12.786		
81	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	12.200	64.28	784.22
2	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	913.680	43.65	39,882.13
	VV		"soklová část"				
	VV		96,53		96.530		
	VV		"ostění"				
	VV		309*0,45		139.050		
	VV		"plocha fasády"				
	VV		652,35+25,75		678.100		
	VV		Součet		913.680		
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	913.680	203.25	185,705.46
	VV		"soklová část"				
	VV		96,53		96.530		
	VV		"ostění"				
	VV		309*0,45		139.050		
	VV		"plocha fasády"				
	VV		652,35+25,75		678.100		
	VV		Součet		913.680		
5	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	106.870	114.75	12,263.33
	VV		30,49+1,23+8,45+3,01+4,24+2,32+4,1+8,6+0,84+10,33+6,23+3,75+3,2+8,59+11,49		106.870		
	VV		Součet		106.870		
6	M	55343012	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 20mm	m	117.557	138.00	16,222.87
	VV		106,87*1,1		117.557		
	VV		Součet		117.557		
9	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	33.800	73.28	2,476.86
10	M	55343014	profil dilatační Pz+PVC pro vnitřní a vnější omítky tl 12mm	m	40.000	248.25	9,930.00
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	540.090	40.28	21,754.83
	VV		"ostění - špalety a parapety"				
	VV		(1,43+1,4)*2*1		5.660		
	VV		(0,54+0,82)*2*3		8.160		
	VV		(1,39+2,42)*2*1		7.620		
	VV		(1,1+0,81)*2*2		7.640		
	VV		(3,5+2,5+2,5)		8.500		
	VV		(1,44+2,64)*2*2		16.320		
	VV		(2,0+2,4+2,4)		6.800		
	VV		(2,25+2,25+5,29)		9.790		
	VV		2.NP				
	VV		(2,31+2,91)*2*7		73.080		
	VV		(0,46+0,74)*2*8		19.200		
	VV		(1,42+1,7)*2*6		37.440		
	VV		(1,6+2,64)*2*2		16.960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1.PP				
	VV		(1,48+0,84)*2*3		13.920		
	VV		"ostatní rohy plochy fasády"				
	VV		197+112		309.000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>540.090</b>		
14	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	567.095	52.65	29,857.55
	VV		540,09*1,05		567.095		
	VV		<b>Součet</b>		<b>567.095</b>		
21	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	309.600	35.18	10,891.73
22	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	325.080	34.73	11,290.03
	VV		309,6*1,05		325.080		
	VV		<b>Součet</b>		<b>325.080</b>		
31	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	95.327	696.75	66,419.09
	VV		" pohled SZ"				
	VV		(11,44*1,2)		13.728		
	VV		" pohled JZ"				
	VV		(9,7*0,6)+(6,87*0,6)+(12,9*1,2)+(5,58*1,8)+(0,3*1,2*4)		36.906		
	VV		" pohled SV"				
	VV		(2,18*1,38)+(18,74*0,86)+(12,41*0,6)		26.571		
	VV		" pohled JV"				
	VV		(11,89*1,8)+((1,48*0,9)+(1,48*0,9)+(0,8*0,77))*(-1)		18.122		
	VV		<b>Součet</b>		<b>95.327</b>		
32	M	28376425	deska EPS soklový hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA tl 160mm	m2	100.000	452.25	45,225.00
35	K	622213(R)	kamenná soklová omítka zrno 2mm	m2	95.327	400.00	38,130.80
	VV		" pohled SZ"				
	VV		(11,44*1,2)		13.728		
	VV		" pohled JZ"				
	VV		(9,7*0,6)+(6,87*0,6)+(12,9*1,2)+(5,58*1,8)+(0,3*1,2*4)		36.906		
	VV		" pohled SV"				
	VV		(2,18*1,38)+(18,74*0,86)+(12,41*0,6)		26.571		
	VV		" pohled JV"				
	VV		(11,89*1,8)+((1,48*0,9)+(1,48*0,9)+(0,8*0,77))*(-1)		18.122		
	VV		<b>Součet</b>		<b>95.327</b>		
60	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 40 do 80 mm	m2	25.756	661.50	17,037.59
	VV		"ŽEBRA PILASTRŮ"				
	VV		(0,93*5,12)+(0,73*5,1)+(0,73*5,1)+(0,73*7,6)+(0,7*5)+(0,9*5)		25.756		
	VV		<b>Součet</b>		<b>25.756</b>		
61	M	63152260	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 50mm	m2	27.044	225.75	6,105.18
	VV		25,756*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		27.044		
	VV		<b>Součet</b>		<b>27.044</b>		
39	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200mm	m2	652.349	787.50	513,724.84
	VV		"izolant tl. 160"				
	VV		" pohled SZ"				
	VV		(4,25*7,91)+(11,44*7,4)+(11,72*1,85)+(0,55*3,97)+(1,04*2,35)+ (2,98*2,78*2)		161.152		
	VV		"odpočet oken SZ"				
	VV		((1,37*1,65*4)+(1,04*2,35))*(-1)		-11.486		
	VV		" pohled JZ"				
	VV		(22,83*7,81)+(1,02*5,31)+(6,65*5,31)+(7,78*2,66)+(0,53*2,78)+ (0,15*2,78)+(2,56*5,29)		255.158		
	VV		(0,3*8,1)*8		19.440		
	VV		"odpočet oken JZ"				
	VV		(-65,5)		-65.500		
	VV		" pohled SV"				
	VV		(2,8*7,75)+(8,66*7,5)+(3,74*1,41)+(6,59*2,72)+(10,33*3,35)+(1 0,39*1,68)+(12,41*8,11)		262.554		
	VV		"odpočet oken SV"				
	VV		(-30,2)		-30.200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"pohled JV"				
	VV		(0,66*2,44)+(4,25*1,05)+(4,24*7,41)+(4,1*2,6)		48.151		
	VV		"odpočet oken JV"				
	VV		(-13,55)		-13.550		
	VV		"izolant tl. 200 mm"				
	VV		"pohled JV"				
	VV		26,63		26.630		
	VV		<b>Součet</b>		<b>652.349</b>		
40	M	63151539	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 160mm	m2	657.300	640.00	420,672.00
	VV		626*1,05		657.300		
	VV		<b>Součet</b>		<b>657.300</b>		
92	M	63152268	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 200mm	m2	30.000	990.00	29,700.00
56	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z minerální vlny tl do 40 mm	m	339.790	222.00	75,433.38
	VV		"1.NP"				
	VV		(2,31+7,1)*2*4		75.280		
	VV		(1,54+2,77)*2*1		8.620		
	VV		(1,41+1,69)*2*4		24.800		
	VV		(1,43+1,4)*2*1		5.660		
	VV		(0,54+0,82)*2*3		8.160		
	VV		(1,39+2,42)*2*1		7.620		
	VV		(1,1+0,81)*2*2		7.640		
	VV		(3,5+2,5+2,5)		8.500		
	VV		(1,44+2,64)*2*2		16.320		
	VV		(2,0+2,4+2,4)		6.800		
	VV		(2,25+2,25+5,29)		9.790		
	VV		<b>2.NP</b>				
	VV		(2,31+2,91)*2*7		73.080		
	VV		(0,46+0,74)*2*8		19.200		
	VV		(1,42+1,7)*2*6		37.440		
	VV		(1,6+2,64)*2*2		16.960		
	VV		<b>1.PP</b>				
	VV		(1,48+0,84)*2*3		13.920		
	VV		<b>Součet</b>		<b>339.790</b>		
57	M	63142020	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 40mm	m2	153.000	183.75	28,113.75
	VV		340*0,45		153.000		
	VV		<b>Součet</b>		<b>153.000</b>		
58	K	62225323	Vyrovnání podkladu po odbourání parapetů vnějších, TI mazanina spád do 2%	m	61.200	150.00	9,180.00
59	M	63142020	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 40mm	m2	61.200	183.75	11,245.50
151	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně, vyspravení soklu po osekání vnějšího obkladu	m2	95.327	203.25	19,375.21
	VV		"pohled SZ"				
	VV		(11,44*1,2)		13.728		
	VV		"pohled JZ"				
	VV		(9,7*0,6)+(6,87*0,6)+(12,9*1,2)+(5,58*1,8)+(0,3*1,2*4)		36.906		
	VV		"pohled SV"				
	VV		(2,18*1,38)+(18,74*0,86)+(12,41*0,6)		26.571		
	VV		"pohled JV"				
	VV		(11,89*1,8)+((1,48*0,9)+(1,48*0,9)+(0,8*0,77))*(-1)		18.122		
	VV		<b>Součet</b>		<b>95.327</b>		
48	K	62254(R)	Příplatek zápušnou montáž, šroubovací hmoždiny	m2	835.350	30.00	25,060.50
93	K	622541012	Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	817.150	320.25	261,692.29
	VV		"ostění"				
	VV		309*0,45		139.050		
	VV		"plocha fasády"				
	VV		652,35+25,75		678.100		
	VV		<b>Součet</b>		<b>817.150</b>		
49	K	62255(R)	Příplatek za pracnost - zateplování pilastrů	m2	205.258	150.00	30,788.70
	VV		(13,8*8,1)		111.780		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(8,04+4,1)*7,7		93.478		
	VV		<b>Součet</b>		<b>205.258</b>		
50	K	62256(R)	Příplatek za vyrovnání povrchu, nerovnosti podlepením izolanem tl. 20-30 mm	m2	286.650	150.00	42,997.50
94	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	194.594	31.73	6,174.47
	VV		<b>"1.NP"</b>				
	VV		(2,31*7,1)*4		65.604		
	VV		(1,54*2,77)*1		4.266		
	VV		(1,41*1,69)*4		9.532		
	VV		(1,43*1,4)*1		2.002		
	VV		(0,54*0,82)*3		1.328		
	VV		(1,39*0,42)*1		0.584		
	VV		(1,1*0,81)*2		1.782		
	VV		(3,5*2,5)		8.750		
	VV		(1,44*2,64)*2		7.603		
	VV		(2,0*2,4)		4.800		
	VV		(2,25*5,29)		11.903		
	VV		<b>2.NP</b>				
	VV		(2,31*2,91)*7		47.055		
	VV		(0,46*0,74)*8		2.723		
	VV		(1,42*1,7)*6		14.484		
	VV		(1,6*2,64)*2		8.448		
	VV		<b>1.PP</b>				
	VV		(1,48*0,84)*3		3.730		
	VV		<b>Součet</b>		<b>194.594</b>		
131	K	629991013	Provedení výtazné zkoušky kotevních prvků KZS	kpl	1.000	1,000.00	1,000.00
<b>D</b>	<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>218,585.34</b>
111	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	1,116.300	60.38	67,402.19
	VV		(9,0+2,3+2,8+3,1+9,5+31,5+31,5+1,2+6,23+3,1+11,4)*10,0		1,116.300		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1,116.300</b>		
112	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	95,706.000	0.66	63,165.96
113	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	1,116.300	36.45	40,689.14
114	K	944311112	Montáž záchytného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů hl pádu do 6 m	m	22.000	50.40	1,108.80
115	K	944311212	Příplatek k záchytnému ohrazení na vnějších stranách objektů hl pádu do 6 m za každý den použití	m	66.000	0.85	56.10
116	K	944311812	Demontáž záchytného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů hl pádu do 6 m	m	22.000	40.95	900.90
117	K	944411111	Montáž záchytné sítě třídy A	m2	22.000	93.00	2,046.00
118	K	944411211	Příplatek k záchytné síti třídy A za každý den použití	m2	66.000	1.62	106.92
119	K	944411811	Demontáž záchytné sítě typu A	m2	22.000	62.10	1,366.20
120	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1,116.300	5.00	5,581.50
121	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za každý den použití	m2	95,706.000	0.20	19,141.20
122	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	1,116.300	3.00	3,348.90
138	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl přes 100 do 150 mm	m2	3.300	216.75	715.28
132	K	965022131	Bourání kamenných dlažby schodišťových stupňů vnějších pl přes 1 m2	m2	6.800	138.00	938.40
63	K	965081611	Odsekání soklového obkladu keramického	m2	95.327	31.65	3,017.10
	VV		<b>" pohled SZ"</b>				
	VV		(11,44*1,2)		13.728		
	VV		<b>" pohled JZ"</b>				
	VV		(9,7*0,6)+(6,87*0,6)+(12,9*1,2)+(5,58*1,8)+(0,3*1,2*4)		36.906		
	VV		<b>" pohled SV"</b>				
	VV		(2,18*1,38)+(18,74*0,86)+(12,41*0,6)		26.571		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			" pohled JV"				
VV			(11,89*1,8)+((1,48*0,9)+(1,48*0,9)+(0,8*0,77))*(-1)		18.122		
VV			Součet		95.327		
65	K	971024461	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 0,25 m2 na MV nebo MVC tl do 600 mm	kus	3.000	741.00	2,223.00
64	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 % soklová část	m2	95.327	71.10	6,777.75
D 997			Přesun sutě				30,031.10
85	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot vytříděných	t	10.240	96.00	983.04
86	K	997006511	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na mezideponii v místě staveniště	t	10.240	40.43	414.00
87	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m	t	10.240	604.50	6,190.08
88	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10.240	228.00	2,334.72
89	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	204.800	9.98	2,043.90
90	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	8.900	1,522.50	13,550.25
150	K	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	0.280	2,085.00	583.80
148	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	0.495	3,037.50	1,503.56
149	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0.650	3,735.00	2,427.75
D 998			Přesun hmot				23,687.45
68	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	69.110	342.75	23,687.45
D PSV			Práce a dodávky PSV				127,262.27
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				15,153.00
140	K	741370012	Dodávka a montáž vnějšího osvětlení fasádní grafiky průčelí fasády, s propojením, jištěním	kpl	1.000	153.00	153.00
141	K	741370015	Dodávka a montáž doplňků k LED osvětlení vnějšího prvku na fasádě, Al lišta, trafo, zapojení	kus	1.000	15,000.00	15,000.00
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				1,305.25
152	K	742111101	Montáž revizních dvířek plastových	kus	1.000	305.25	305.25
153	M	RMAT0002	dvířka revizní	kus	1.000	1,000.00	1,000.00
D 762			Konstrukce tesařské				36,050.00
110	K	76234383	Úprava stávající přesah střechy - říms, obroušení původní vrstvy, nátěr 2x lazura tmavý dub	m2	72.100	500.00	36,050.00
D 764			Konstrukce klempířské				48,246.81
101	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	61.200	78.00	4,773.60
95	K	764206107	Montáž oplechování rovných parapetů rš přes 400 mm	m	61.200	274.50	16,799.40
96	M	LND.FOPCL	plechová tabule tvrdá lakovaný Pz- Classic, šíře 1230mm, tl.0,6mm (dl. 3-100m)	m2	37.000	298.89	11,058.93
105	K	764508102	Montáž objímky kruhového svodu, nastavení nového KZS	kus	35.000	58.80	2,058.00
106	M	RHZ.4336892	Objímka kruhového svodu dl.	kus	35.000	111.44	3,900.40
99	K	764508131	Montáž kruhového svodu, přeložení se zachováním původního materiálu	m	46.400	127.50	5,916.00
104	K	764518402	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu o straně 100 mm přístřešek	m	5.300	705.75	3,740.48
D 765			Krytina skládaná				102.41
137	K	765152801	Demontáž vlnité bitumenové krytiny sklonu do 30° do suti	m2	7.000	14.63	102.41
D 766			Konstrukce truhlářské				2,202.75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
136	K	766622112	Dodávka a montáž plastových oken 1480x840 mm, 6 komor. izolační dvojsklo U <sub>min</sub> = 1,0	kpl	3.000	552.00	1,656.00
139	K	766622116	Dodávka a montáž plastového okna 3300 x 1000 mm - světlík fixní zasklení	kpl	1.000	546.75	546.75
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>2,530.05</b>
154	K	767141916	Demontáž a zpetná montáž prvků na fasádě - držák vlajky, nástěnky, info tabule, kamera, el. vybavení, štítků	hod	16.000	118.50	1,896.00
134	K	767631800	Demontáž oken pro beztmelé zasklení se zasklením	m2	3.600	147.00	529.20
135	K	767631802	Demontáž kování oken - plechové okapnice	kus	3.000	34.95	104.85
<b>D 771 Podlahy z dlaždic</b>							<b>21,672.00</b>
142	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu schodiště vnějších	m2	8.000	47.25	378.00
143	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm schodišť vnějších	m2	8.000	302.25	2,418.00
144	K	771161022	Montáž profilu pro schodové hrany nebo ukončení dlažby	m	18.000	89.25	1,606.50
147	M	SCS.Q128ACG	AP43/5 schodová lišta hrana stupně vrtaná ACARA, hliník elox	m	18.000	300.00	5,400.00
145	K	771274313	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem š přes 250 do 300 mm	m	18.000	306.75	5,521.50
146	M	LSS.DAKV1740	RAKO Rebel DAKV1740 dlaždice slinutá, povrch glazovaný bílošedá 1198x598x10 mm	m2	8.000	793.50	6,348.00
<b>D M Práce a dodávky M</b>							<b>16,991.61</b>
<b>D 21-M Elektromontáže</b>							<b>16,991.61</b>
109	K	210290183	Dodávka a montáž hromosvodového lana	m	64.600	189.75	12,257.85
107	K	210293002	Výměna držáků nebo svorek hromosvodů	kus	32.000	47.93	1,533.76
108	M	RMAT0001	Držák ochranné trubky hromosvodu do zdiva D 8 mm		32.000	100.00	3,200.00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**02 - Stavební konstrukce ...**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ: 0

DIČ: 0

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**588,866.68**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	588,866.68	21.00%	123,662.00
snížená	0.00	12.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**712,528.68**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**02 - Stavební konstrukce ...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**588,866.68**

### HSV - Práce a dodávky HSV

15,971.01

1 - Zemní práce

3,463.91

2 - Zakládání

12,507.10

### PSV - Práce a dodávky PSV

572,895.67

762 - Konstrukce tesařské

170,241.97

765 - Krytina skládaná

78,611.56

766 - Konstrukce truhlářské

11,466.71

767 - Konstrukce zámečnické

285,915.69

783 - Dokončovací práce - nátěry

26,659.74

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**02 - Stavební konstrukce ...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**588,866.68**

**D HSV Práce a dodávky HSV 15,971.01**

**D 1 Zemní práce 3,463.91**

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	1.500	87.55	131.33
2	K	131413701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 ručně	m3	1.296	2,235.50	2,897.21
	VV		(0,6*0,6*1,2)*3		1.296		
	VV		<b>Součet</b>		<b>1.296</b>		
3	K	162303111	Vodorovné přemístění výkopku z rýh podzemních stěn do 500 m	m3	1.300	334.90	435.37

**D 2 Zakládání 12,507.10**

7	K	233211120	Zemní vrut pro pergoly a přístřešky D 66 mm dl 865 mm	kus	6.000	1,207.00	7,242.00
4	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	7.200	394.40	2,839.68
5	K	275351122	Odstanění bednění základových patek	m2	7.200	72.42	521.42
6	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0.040	47,600.00	1,904.00

**D PSV Práce a dodávky PSV 572,895.67**

**D 762 Konstrukce tesařské 170,241.97**

8	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	6.000	1,836.00	11,016.00
9	K	762082140	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem pl přes 320 cm2	kus	6.000	89.25	535.50
10	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	6.000	994.50	5,967.00
11	K	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	6.000	175.95	1,055.70
12	M	54825004	<i>kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x400mm</i>	<i>kus</i>	<i>9.000</i>	<i>472.60</i>	<i>4,253.40</i>
13	K	762085122	Montáž styčnickových desek půdorysné plochy přes 100 do 200 cm2	kus	32.000	56.27	1,800.64
14	M	54825412	<i>kování tesařské děrovaná styčnicková deska 80x160x2,0mm</i>	<i>kus</i>	<i>32.000</i>	<i>21.00</i>	<i>672.00</i>
15	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	147.700	364.65	53,858.81
	VV		(73,7+12,0+28+23,6+10,4)		147.700		
	VV		<b>Součet</b>		<b>147.700</b>		
52	M	61223272	<i>hranol konstrukční KVH lepený průřezu 140x140-240mm pohledový</i>	<i>m3</i>	<i>0.500</i>	<i>17,000.00</i>	<i>8,500.00</i>
51	M	60512130	<i>hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m</i>	<i>m3</i>	<i>1.440</i>	<i>7,837.00</i>	<i>11,285.28</i>
19	K	762342314	Montáž laťování na střeších složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	32.000	68.17	2,181.44
20	M	605141140	<i>řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m</i>	<i>m3</i>	<i>0.300</i>	<i>8,143.00</i>	<i>2,442.90</i>
	VV		0,273*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0.300		
	VV		<b>Součet</b>		<b>0.300</b>		
21	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	2.240	1,411.00	3,160.64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	762523108	Položení podlahy z hoblovaných fošen na sraz	m2	18.550	153.00	2,838.15
23	M	60511054	<i>řezivo jehličnaté boční ořitané š do 200mm tl do 100mm dl 6m, fošny tl. 40 mm</i>	m3	2.000	4,802.50	9,605.00
24	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah	m2	2.000	33.41	66.82
25	K	762952044	Montáž teras z prken š do 140 mm z dřevoplastu skrytým spojem broušených bez povrchové úpravy	m2	32.000	476.85	15,259.20
26	M	61198154	<i>prkno terasové jednostranně jemně drážkované tl 21mm</i>	m2	34.560	800.00	27,648.00
	VV		32*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		34.560		
	VV		<b>Součet</b>		<b>34.560</b>		
27	K	762952111	Montáž ukončovací lišty terasy šroubováním	m	17.600	57.55	1,012.88
28	M	60791130	<i>profil dokončovací krycí dřevoplastový v 70mm</i>	m	19.008	146.20	2,778.97
	VV		17,6*1,08 "Přepočtené koeficientem množství		19.008		
	VV		<b>Součet</b>		<b>19.008</b>		
29	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2.411	1,785.00	4,303.64
D	765		<b>Krytina skládaná</b>				<b>78,611.56</b>
30	K	765144008	Krytina z desek rovných tl. 25 mm nadřevěnou konstrukci	m2	18.444	650.00	11,988.60
	VV		(3,48*5,3)		18.444		
	VV		<b>Součet</b>		<b>18.444</b>		
31	M	28318585	<i>profil spojovací PC tvar H na skleněné desky š 16mm</i>	m	28.000	91.80	2,570.40
32	M	28318590	<i>profil ukončovací PC tvar U 25mm na skleněné desky</i>	m	8.000	54.32	434.56
33	M	28318007	<i>deska prosvětlovacsklo vrstvené Connex 33,2 VSG 6,76</i>	m2	21.206	3,000.00	63,618.00
	VV		(18,44*1,15)		21.206		
	VV		<b>Součet</b>		<b>21.206</b>		
D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>11,466.71</b>
53	K	766311111	Montáž dřevěného zábradlí vnějšího	m	12.300	647.70	7,966.71
54	M	RMAT0003	<i>Dřevěné latě impregnované 40x60 mm</i>		0.500	7,000.00	3,500.00
D	767		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>285,915.69</b>
41	K	767210113	Montáž schodnic ocelových rovných na ocelovou konstrukci šroubováním	m	18.000	247.35	4,452.30
45	M	13515116	<i>ocel široká jakost S235JR 200x8mm</i>	t	0.320	35,000.00	11,200.00
43	K	767210151	Montáž schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových šroubováním	kus	20.000	500.00	10,000.00
44	M	55347096	<i>stupeň schodišťový lisovaný žárově zinkovaný velikost 40/3mm 1200x270mm</i>	kus	20.000	784.55	15,691.00
34	K	767211312	Montáž venkovního kovového schodiště rovného kotveného na ocelovou konstrukci	m	8.600	3,170.50	27,266.30
36	K	767220120	Montáž zábradlí schodišťového hmotnosti přes 15 do 25 kg z trubek do zdi	m	20.000	300.00	6,000.00
49	M	15945250	<i>plech děrovaný tahokov 2,0x1,3/0,4/0,3 svitek š 800 Pz</i>	m2	22.000	892.50	19,635.00
37	M	RMAT0001	<i>zábradlí ocelové žárově zinkované dvě průběžné madla D40</i>	m	20.000	4,500.00	90,000.00
38	K	767220220	Výroba ocelového schodiště	m	8.500	8,000.00	68,000.00
39	K	767250111	Montáž ocelových podest šroubováním	m2	6.000	508.30	3,049.80
40	M	RMAT0002	<i>podesta z lisovaného roštu, žárově zinkovaného 40/3</i>	m2	6.000	2,000.00	12,000.00
48	K	767590831	Demontáž vnějších schodišť ocelových	m2	16.500	400.00	6,600.00
46	K	767833803	Demontáž vnějších kovových žebříků přímých dl přes 2 do 5 m kotvených do zdiva	kus	1.000	3,000.00	3,000.00
50	K	767833855	Zpětná montáž kovových vnějších žebříků délky přes 2m do 5 m, s nadstavením kotev	kus	1.000	8,000.00	8,000.00
47	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0.653	1,564.00	1,021.29
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>26,659.74</b>
55	K	783264101	Základní jednonásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	88.600	99.45	8,811.27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	783268111	Lazurovací dvojnásobný olejový nátěr tesařských konstrukcí	m2	88.600	201.45	17,848.47

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**03 - Výměna zdroje tepla ...**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

1. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

0

DIČ:

0

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**332,615.36**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	332,615.36	21.00%	69,849.23
snížená	0.00	12.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**402,464.59**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**03 - Výměna zdroje tepla ...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**332,615.36**

4 - Vodorovné konstrukce

1,170.00

HSV - Práce a dodávky HSV

24,661.31

1 - Zemní práce

14,653.42

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2,549.15

5 - Komunikace pozemní

7,245.62

8 - Trubní vedení

213.12

PSV - Práce a dodávky PSV

301,970.80

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5,000.00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

42,771.30

731 - Ústřední vytápění - kotelny

188,477.00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

4,332.43

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

22,656.73

734 - Ústřední vytápění - armatury

37,482.20

783 - Dokončovací práce - nátěry

1,251.14

M - Práce a dodávky M

4,813.25

23-M - Montáže potrubí

4,813.25

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**03 - Výměna zdroje tepla ...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**332,615.36**

D		4	Vodorovné konstrukce				1,170.00
69	K	451573111R00	Lože pod potrubí z písku a štěrkopísku do 65 mm	m3	0.500	800.00	400.00
70	K	583414034R	kamenivo přírodní drcené frakce 4,0 až 8,0 mm; třída B	t	1.100	700.00	770.00
D		HSV	Práce a dodávky HSV				24,661.31
D		1	Zemní práce				14,653.42
58	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	6.000	37.40	224.40
59	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	2.000	62.31	124.62
66	K	132312132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 4 ručně	m3	3.200	1,929.50	6,174.40
62	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	3.200	200.00	640.00
63	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	64.000	20.00	1,280.00
64	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3.200	300.00	960.00
65	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	6.000	500.00	3,000.00
67	K	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	3.000	350.00	1,050.00
68	K	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, bez dodávky obsypového materiálu	m3	3.000	400.00	1,200.00
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				2,549.15
2	K	310237241	Zazdívká otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	3.000	521.05	1,563.15
1	K	310237261	Zazdívká otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus	1.000	986.00	986.00
D		5	Komunikace pozemní				7,245.62
18	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	10.000	345.10	3,451.00
20	M	BET.CHD33C01	BEST-CHODNÍKOVÁ STANDARD PŘÍRODNÍ/5CM, 30x30CM	m2	10.300	368.41	3,794.62
VV			10*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		10.300		
VV			Součet		10.300		
D		8	Trubní vedení				213.12
31	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	4.000	48.28	193.12
32	K	899721113	Fólie výstražná PVC šířky 330 mm	m	4.000	5.00	20.00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				301,970.80
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				5,000.00
54	K	722230118	Odvodnění kondenzátu kotlů plynových do 15 m, hadice D25 s přepojením do kanalizace	kus	1.000	5,000.00	5,000.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				42,771.30
9	K	723160204	Montáž přípojky k plynoměru	soubor	1.000	1,870.00	1,870.00
11	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C plnopřítokový vnitřní závit těžká řada	kus	2.000	669.80	1,339.60
28	K	723231166	Kohout kulový přímý bezpečnostní DN 25	kus	1.000	1,232.50	1,232.50
13	K	723239108	Skříň HUP vstrojení	kus	1.000	374.00	374.00
29	M	GAS.132100	Plynoměr G4 membránový, dvouhrdlový, rozteč 250 mm	kus	1.000	1,364.36	1,364.36
30	M	GAS.4080PEKV	Regulátor středotlaký	kus	1.000	29,487.71	29,487.71
14	K	723239109	Zednické práce přípomoc k plynovodní přípojce	hod	16.000	350.00	5,600.00
15	K	998723101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	t	2.230	674.05	1,503.13
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				188,477.00
34	K	731200826	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon přes 40 do 60 kW	kus	2.000	1,453.50	2,907.00
33	K	731244010	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 6,6-49,9 kW pro vytápění	soubor	1.000	98,770.00	98,770.00
35	K	73124412	Úprava a přepojení systému TUV	soubor	1.000	10,000.00	10,000.00
36	K	731810303	Dodávka a montáž odtah spalin soustředným potrubím DN 1100-125 pro kondenzační kotel vodorovný ke komínové šachtě	m	24.000	2,000.00	48,000.00
57	K	731810338	Montážní práce na přepojení a uvedení do provozu kotelen plynových do 50kW	hod	64.000	450.00	28,800.00
D		732	Ústřední vytápění - strojovny				4,332.43
48	K	732490101	Montáž čerpadla pro odvod kondenzátu kotle	kus	1.000	179.35	179.35
49	M	GRS.97936156	Conlift 1x230V 50Hz	kus	1.000	4,153.08	4,153.08
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				22,656.73
38	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN přes 40 do 50	m	24.000	16.24	389.76
39	K	733191113	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí DN přes 32 do 50	kus	8.000	317.90	2,543.20
40	K	733223205	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5 mm	m	13.000	744.60	9,679.80
50	K	733223207	Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 42x1,5 mm	m	5.000	1,249.50	6,247.50
51	K	733224207	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 42x1,5 mm	m	5.000	441.15	2,205.75
41	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	13.000	20.91	271.83
52	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D přes 35x1,5 do 64x2	m	5.000	25.76	128.80
42	K	733811212	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN přes 22 do 32 mm	m	13.000	60.78	790.14
53	K	733811223	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 45 do 63 mm	m	5.000	79.99	399.95
D		734	Ústřední vytápění - armatury				37,482.20
43	K	734111413	Ventil přírubový uzavírací přímý DN 40 PN 16 do 300°C ovládaný ručně	soubor	3.000	2,711.50	8,134.50
44	K	734134631	Ventil přírubový pojistný DN 40 PN 16 do 200°C pružinový nárožní proporcionální	soubor	1.000	12,410.00	12,410.00
45	K	734163425	Filtr DN 40 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	soubor	1.000	4,394.50	4,394.50
55	K	734211112	Zpětná klapka DN 40 celomosazná	kus	1.000	1,500.00	1,500.00
56	K	734291122	Kohout plnicí a vypouštěcí G 3/8 PN 10 do 90°C závitový	kus	3.000	232.90	698.70
37	K	734295265	Dodávka a montáž ekvitermního čidla s el. zapojením a kabeláží do 15 m	kpl	1.000	8,670.00	8,670.00
46	K	734411101	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 50 mm	kus	1.000	603.50	603.50
47	K	734421101	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	1.000	1,071.00	1,071.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		783	Dokončovací práce - nátěry				1,251.14
16	K	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický potrubí DN do 50 mm	m	22.000	18.96	417.12
17	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22.000	37.91	834.02
D		M	Práce a dodávky M				4,813.25
D		23-M	Montáže potrubí				4,813.25
21	K	230200004	Montáž plynovodních přípojek svářením DN 32 (1 1/4")	m	3.500	511.70	1,790.95
23	M	PPL.3295641002	<i>Trubka plynovodní Pipelife GASLINE RC1 32X3,0 100m PE100RC, jednovrstvá homogenní, pro pokládku do otevřeného výkopu bez pískového lože a méně náročné bezvýkopové pokládky</i>	m	3.500	33.80	118.30
24	K	230202012	Montáž chráničky ocelové celé průměru přes 60,3 do 89 mm	m	2.000	482.80	965.60
25	M	RMAT0002	<i>potrubí ocelové</i>		2.000	500.00	1,000.00
26	K	230202051	Nasunutí potrubní sekce ocelové průměru do 60,3 mm do chráničky	m	2.000	469.20	938.40

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**04 - Vedlejší rozpočtové ...**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 1. 10. 2024

IČ:

DIČ:

IČ: 0

DIČ: 0

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**33,500.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	33,500.00	21.00%	7,035.00
snížená	0.00	12.00%	0.00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**40,535.00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**04 - Vedlejší rozpočtové ...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## **Náklady ze soupisu prací**

**33,500.00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

33,500.00

VRN3 - Zařízení staveniště

33,500.00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kopie - 01 - Obec Pavlov, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU 49-2  
(zadání) (1)

Objekt:

**04 - Vedlejší rozpočtové ...**

Místo:

Datum: 1. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>33,500.00</b>
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				33,500.00
D	VRN3		Zařízení staveniště				33,500.00
1	K	031303000	Náklady na zábor	...	1.000	5,000.00	5,000.00
2	K	032103000	Náklady na stavební buňky	...	1.000	5,000.00	5,000.00
3	K	032503000	Skládky na staveništi	...	1.000	2,000.00	2,000.00
4	K	033103000	Připojení energií, staveništní rozvaděč	...	1.000	5,000.00	5,000.00
5	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1.000	5,000.00	5,000.00
6	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1.000	10,000.00	10,000.00
7	K	034203000	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm	...	1.000	1,500.00	1,500.00

## SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům dle § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. O veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

## 1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU OBECNÍHO ÚŘADU SE SÁLEM  
A JÍDELNOU PAVLOV Č.P. 49/2“

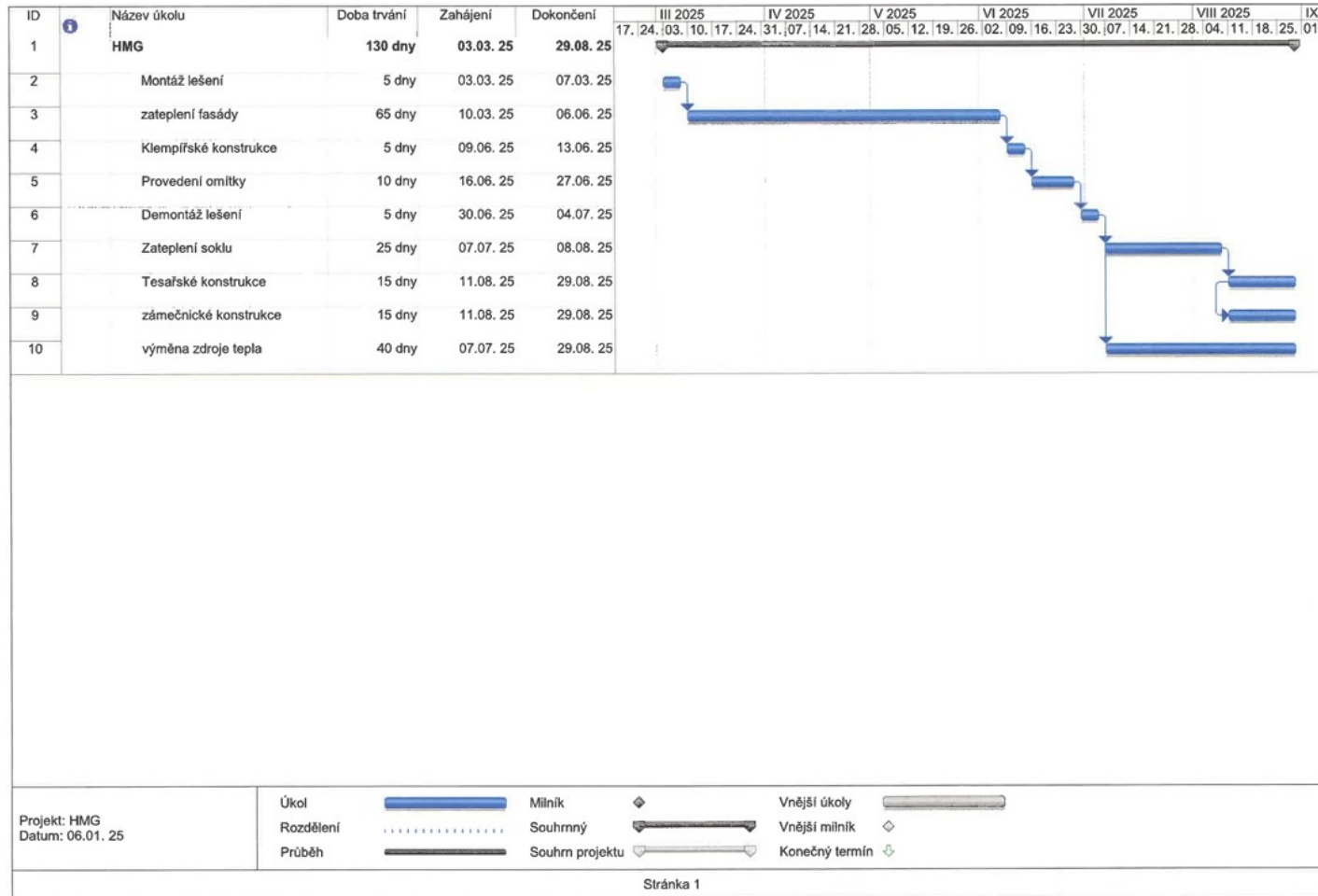
## 2. IDENTIFIKACE PODDODAVATELŮ

		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
<b>1.</b>		Instalatérské práce, topenářské práce	345 000 Kč	9%
Název	Jaroslav Kozel			
Sídlo/místo podnikání	Klobouček 4, 641 00 Brno			
IČ	64284042			
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem poddodavatele	Jaroslav Kozel			
Osoby zmocněné k dalším jednáním	Jaroslav Kozel			
<b>2.</b>		Zámečnické konstrukce	285 000 Kč	7%
Název	ZAHA-METAL s.r.o.			
Sídlo/místo podnikání	Vlasatice 113, 691 30 Vlasatice			
IČ	03640647			
DIČ	CZ03640647			
Tel./Fax				
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem poddodavatele	Radek Zachař, Michal Hanzlíček, jednatelé			
Osoby zmocněné k dalším jednáním	Radek Zachař, Michal Hanzlíček, jednatelé			

## Příloha č. 4 SoD

### „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU OBECNÍHO ÚŘADU SE SÁLEM A JÍDELNOU PAVLOV Č.P. 49/2“

#### Harmonogram prací:



Celková doba realizace zakázky v kalendářních dnech: 183 kalendářních dnů.